

İNŞAAT VE GAYRİMENKUL MUHASEBESİ

A

1. 31.12.2001

-Satılan mamüller maliyeti	XX
-Mamüller	XX
.....No'lu	
daireler	

Yukarıdaki kayıt hangi işleme aittir?

- A) Üretimi tamamlanan mamullerin stoklara alınması
- B) Maliyet giderlerinin kapatılması
- C) Yarı mamullerin tekrar üretime alınması
- D) Yarı mamul giderlerinin üretime yansıtılması
- E) Satılan mamuller maliyetinin maliyet hesabına aktarılması

2. Sadece inşaat işi ile uğraşan bir firmanın yıllık istihkak bedelleri aşağıdaki gibidir.

İŞLER	İSTİHKAK
A inşaatı	63 000 YTL
B inşaatı	27 000 YTL
C inşaatı	32 000 YTL

Firmanın genel giderleri toplam 100 YTL olduğuna göre, bu giderlerin A işine düşen oranı yüzde kaç olacaktır?

- A) 33,3
- B) 43,36
- C) 50
- D) 51,6
- E) 100

3. Aşağıdakilerden hangisi inşaat taahhüt işletmeleri için gelir tablosu hesabıdır?

- A) Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Hakediş Bedelleri Hs.
- B) Taşeronlara Verilen Avanslar Hs.
- C) Hizmet Üretim Maliyeti Hs.
- D) Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Maliyetleri Hs.
- E) Satılan Hizmet Maliyeti Hs.

4. Aşağıdakilerden hangisi, inşaat taahhüt işletmelerinde satın alma işlemleri ile ilgili olarak kullanılan belgelerden biri değildir?

- A) Satın alma istek fişi
- B) Fatura
- C) Stok kartı
- D) Tahsil fişi
- E) Sevk irsaliyesi

5. Yıllara yaygın inşaat onarım işlerinde bir döneme ilişkin katlanılan maliyetler dönem sonunda aşağıdaki hesaplardan hangisinin borç tarafında yer alır?

- A) Genel Yönetim Giderleri Hs.
- B) Kasa Hs.
- C) Hizmet Üretim Maliyeti Hs.
- D) Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Maliyetleri Hs.
- E) Yıllara Yaygın İnşaat ve Onarım Hakedişleri Hs.

6. Bir inşaat taahhüt işletmesinde olası gider ve zararların muhasebeleştirilmesi gerektiğini ifade eden muhasebe kavramı aşağıdakilerden hangisidir?

- A) İşletmenin sürekliliği
- B) Tahakkuk
- C) İhtiyatlılık
- D) Önemlilik
- E) Tutarlılık

7. Tek düzen hesap planında aşağıdakilerden hangisi "maddi duran varlık" kalemi değildir?

- A) Binalar
- B) Şerefiye
- C) Arazi ve Arsalar
- D) Makineler
- E) Demirbaşlar

A

8. Bir müteahhit A ve B olarak iki inşaat işi ve bir kırtasiye mağazası işletmektedir. Amortismanına tabi değeri 150 YTL olan ve %10 amortismanına tabi tutulan bir kamyonet her üç işte de 360 gün süreli kullanılıyorsa yıl içinde 80 gün süreli hizmet verdiği A inşaatı için dağıtımdan gelecek amortisman payı nedir?

- A) 1,1
B) 2,2
C) 3,3
D) 4,4
E) 5,5

9. Normal hesap dönemi uygulayan bir işletmede gelir tablosu dönemi aşağıdakilerden hangisidir?

- A) 1 Ocak - 30 Haziran
B) 1 Ocak - 31 Aralık
C) 31 Aralık
D) 1 Ocak
E) 31 Ocak

10. 2005 yılında 500.000 YTL götürü bedel üzerinden inşaat taahhüdünün teklifinde toplam maliyetin 350.000 YTL olacağı öngörülmüştür. 2005 yılı sonunda katlanılan toplam maliyet 250.000 YTL ise işin kısmen bitimi yöntemine göre kâr veya zarar kaç YTL'dir?

- A) 91.450
B) 107.142
C) 125.000
D) 150.000
E) 151.513

11.

	Harcama Tutarı YTL	Çalışma Gün Sayısı	Hak edilen
A işi	1.000.000	50	300.000
B işi	500.000	90	250.000
C işi	300.000	130	450.000

Yukarıdaki verilere göre inşaat taahhüt işletmesinde katlanılan finansman giderleri 250.000 YTL ise C işine yüklenecek finansman gideri tutarı kaç YTL'dir?

- A) 115.000
B) 120.370
C) 125.000
D) 130.910
E) 133.810

12. İnşaat taahhüt işletmesinin sahip olduğu iş makinesinin maliyeti 80.000 YTL ve kullanım süresi 4 yıldır. Normal amortisman yöntemine göre birinci yılda hesaplanacak amortisman payı kaç YTL dir?

- A) 15.000
B) 20.000
C) 25.000
D) 28.000
E) 32.000

13.

	Harcama Tutarı	Çalışılan Gün Sayısı	Hak edişler ve Gayrisafi İş Hasılatı
(A) İnşaat işi	130.000	60 gün	100.000
(B) İnşaat işi	40.000	45 gün	240.000
(C) İnşaat işi	75.000	30 gün	300.000
Nakliye işi	35.000	45 gün	150.000

Yukarıdaki verilere sahip (X) inşaat şirketi, aynı zamanda nakliyecilik ve komisyonculuk işi de yapmaktadır. Şirketin sahip olduğu kamyon için hesaplanan amortisman payı tutarı 3.750 YTL ise amortisman payından (B) inşaat işine yüklenecek tutar kaç YTL dir?

- A) 750,0
B) 900,0
C) 937,5
D) 1000,0
E) 1430,5

14. Aşağıdaki duran varlıkların hangisinden amortisman ayrılmaz?

- A) Arsa
B) Bilgisayar
C) Bina
D) Makine
E) Taşıt

15. İnşaat işlerinde, her ortağın işin belli bir bölümünün yapımını taahhüt ettiği ortaklık türü aşağıdakilerden hangisidir?

- A) Limitet şirket
B) Komandit ortaklık
C) Konsorsiyum
D) Kolektif şirket
E) Adi ortaklık